



Casa exclusiva amb llicència turística i en un canal ample amb amarratge de 12,5 mètres

Amb piscina, garatge, 3 habitacions i 2 banys

Aquesta encantadora casa gaudeix d'un gran èxit en el lloguer turístic, ja que reuneix tot allò que els nostres clients busquen per passar unes excel·lents vacances d'estiu. Està situada en un dels canals més amplis d'Empuriabrava i destaca especialment pels seus cuidats espais exteriors enjardinats. A l'exterior trobem una piscina de 8 x 4 metres, terrassa solàrium, dutxa exterior, una agradable zona chill-out i accés directe a un amarratge privat de 12,5 metres, tot perfectament connectat amb la sala d'estar-menjador.

Un dels grans avantatges d'aquesta propietat és que es distribueix en una sola planta, fet que la fa molt còmoda i funcional. Disposa d'una sala d'estar molt lluminosa i acollidora, menjador, cuina completament equipada amb vistes al jardí, tres dormitoris, dos banys complets i un garatge.

745.000 €



162 m2



500 m2



Sí



18 m2



Sí



3



2



En tràmit

Entre els extres que ofereix la casa destaquen les finestres de PVC amb doble acristallament, sistema d'alarma, calefacció central de gasoil i aire condicionat reversible, garantint confort durant tot l'any.

Reserva la teva visita!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Municipi:	Empuriabrava	Pàrquing:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Moblat:	Sí





