



Pis bonic en construcció a primera planta amb terrassa i accés a piscina comunitària. El teu nou habitatge t'espera!

Bonic pis en construcció a primera planta amb terrassa i accés a piscina comunitària. El teu nou hogar t'espera!

Descobreix "Prime Mas Oliva", una promoció excepcional al cor de Roses, a la cobejada zona de Mas Oliva. Aquesta àrea es destaca per la seva proximitat a centres educatius, gimnàs, piscina municipal i club de pàdel-tennis, convertint-se en una opció cada cop més popular entre els joves i amb gran projecció immobiliària.

La promoció compta amb la construcció de només 6 habitatges exclusius, en un ampli terreny, ideal per a famílies que busquen tranquil·litat. Un edifici completament assolellat, amb orientació a 4 vents, oferirà zones comunes amb jardí i piscina, garantint el màxim confort.

La distribució de l'edifici inclou un soterrani destinat a garatge, planta baixa amb jardí privat,

295.000 €



83 m2



SÍ



3



2



En tràmit

una primera planta lluminosa amb terrassa ideal per menjar a l'aire lliure, i una planta àtic amb una terrassa addicional al terrat. Tots els habitatges són idèntics, amb 3 habitacions, 2 banys, i un espai addicional per a rentadora/assecadora, aerotèrmia i petit emmagatzematge.

La cuina oberta s'integra amb el saló, proporcionant accés a una terrassa assolellada amb vistes a les muntanyes i orientació sud.

La ubicació és l'aspecte més destacat d'aquest projecte: a poca distància a peu dels centres educatius i de les instal·lacions esportives més concorregudes del poble, ja prop de les muntanyes per a passejades o sortides amb bicicleta. L'oferta de pisos amb piscina comunitària i jardí és pràcticament inexistent al centre de Roses, cosa que afegeix un gran valor a aquesta proposta única.

Preu no inclou impostos ni despeses (IVA, AJD, notaria, registre). Informació i superfícies orientatives.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / Apartament
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Roses
Pàrquing:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	14 m ²	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí





