

PRIME MAS OLIVA
EXCLUSIVA PROMOCIÓN DE 6 VIVIENDAS EN ROSES

Máximo confort y calidad de vida en Mas Oliva
— Obras ya iniciadas - Precios de preventa —

<p>PLANTAS BAJAS Jardines privados de 40 m²</p>	<p>AMPLIOS PISOS Terraza de 14 m²</p>	<p>ÁTICOS Solárium privado de 56 m²</p>
-----------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

Cerca de colegios y deportes
 Club de Pádel y Piscina
 Entrega prevista: **DICIEMBRE 2026**

¡UNA OPORTUNIDAD ÚNICA EN ROSES!
Solo 6 viviendas modernas con amplias zonas comunes ajardinadas y piscina.

— ¡Contáctanos para más información! —
info@immonova.es

Àtic en construcció amb terrassa i accés a piscina comunitària. Descobreix la teva nova llar!

Àtic en construcció amb terrassa i accés a piscina comunitària. Descobreix el teu nou habitatge i viu l'experiència que sempre has somiat!

Descobreix "Prime Mas Oliva", una promoció excepcional al cor de Roses, a la cobejada zona de Mas Oliva. Aquesta àrea es destaca per la seva proximitat a centres educatius, gimnàs, piscina municipal i club de pàdel-tennis, convertint-se en una opció cada cop més popular entre els joves i amb gran projecció immobiliària.

La promoció compta amb la construcció de només 6 habitatges exclusius, en un ampli terreny, ideal per a famílies que busquen tranquil·litat. Un edifici completament assolellat, amb orientació a 4 vents, oferirà zones comunes amb jardí i piscina, garantint el màxim confort.

La distribució de l'edifici inclou un soterrani destinat a garatge, planta baixa amb jardí privat,

345.000 €



83 m2



846 m2



Sí



3



2



En tràmit

una primera planta lluminosa amb terrassa ideal per menjar a l'aire lliure, i una planta àtic amb una terrassa addicional al terrat. Tots els habitatges són idèntics, amb 3 habitacions, 2 banys, i un espai addicional per a rentadora/assecadora, aerotèrmia i petit emmagatzematge.

La cuina oberta s'integra amb el saló, proporcionant accés a una terrassa assolellada amb vistes a les muntanyes i orientació sud.

La ubicació és l'aspecte més destacat d'aquest projecte: a poca distància a peu dels centres educatius i de les instal·lacions esportives més concorregudes del poble, ja prop de les muntanyes per a passejades o sortides amb bicicleta. L'oferta de pisos amb piscina comunitària i jardí és pràcticament inexistent al centre de Roses, cosa que afegeix un gran valor a aquesta proposta única.

Submergeix-te en l'encant de cases de luxe a la Costa Mediterrània amb Immonova. Disseny elegant, vistes impressionants. Troba la teva llar de somni.

Preu no inclou impostos ni despeses (IVA, AJD, notaria, registre). Informació i superfícies orientatives.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / Apartament
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Roses
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí





