IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1896 **ref. 780**



Àtic en construcció amb terrassa i accés a piscina comunitària. Descobreix la teva nova llar!

Àtic en construcció amb terrassa i accés a piscina comunitària. Descobreix el teu nou habitatge i viu l'experiència que sempre has somiat!

Descobreix "Prime Mas Oliva", una promoció excepcional al cor de Roses, a la cobejada zona de Mas Oliva. Aquesta àrea es destaca per la seva proximitat a centres educatius, gimnàs, piscina municipal i club de pàdel-tennis, convertint-se en una opció cada cop més popular entre els joves i amb gran projecció immobiliària.

La promoció compta amb la construcció de només 6 habitatges exclusius, en un ampli terreny, ideal per a famílies que busquen tranquil·litat. Un edifici completament assolellat, amb orientació a 4 vents, oferirà zones comunes amb jardí i piscina, garantint el màxim confort.

La distribució de l'edifici inclou un soterrani destinat a garatge, planta baixa amb jardí

345.000 €

83 m2	846 m2	Sí	3	2	En tràmit

http://www.immonova.es - info@immonova.es
17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

privat, una primera planta lluminosa amb terrassa ideal per menjars a l'aire lliure, i una planta àtic amb una terrassa addicional al terrat. Tots els habitatges són idèntics, amb 3 habitacions, 2 banys, i un espai addicional per a rentadora/assecadora, aerotèrmia i petit emmagatzematge.

La cuina oberta s'integra amb el saló, proporcionant accés a una terrassa assolellada amb vistes a les muntanyes i orientació sud.

La ubicació és l'aspecte més destacat d'aquest projecte: a poca distància a peu dels centres educatius i de les instal·lacions esportives més concorregudes del poble, ia prop de les muntanyes per a passejades o sortides amb bicicleta. L'oferta de pisos amb piscina comunitària i jardí és pràcticament inexistent al centre de Roses, cosa que afegeix un gran valor a aquesta proposta única.

Submergeix-te en l'encant de cases de luxe a la Costa Mediterrània amb Immonova. Disseny elegant, vistes impressionats. Troba la teva llar de somni.

Preu no inclou impostos ni despeses (IVA, AJD, notaria, registre). Informació i superfícies orientatives.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / Apartament
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Roses
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

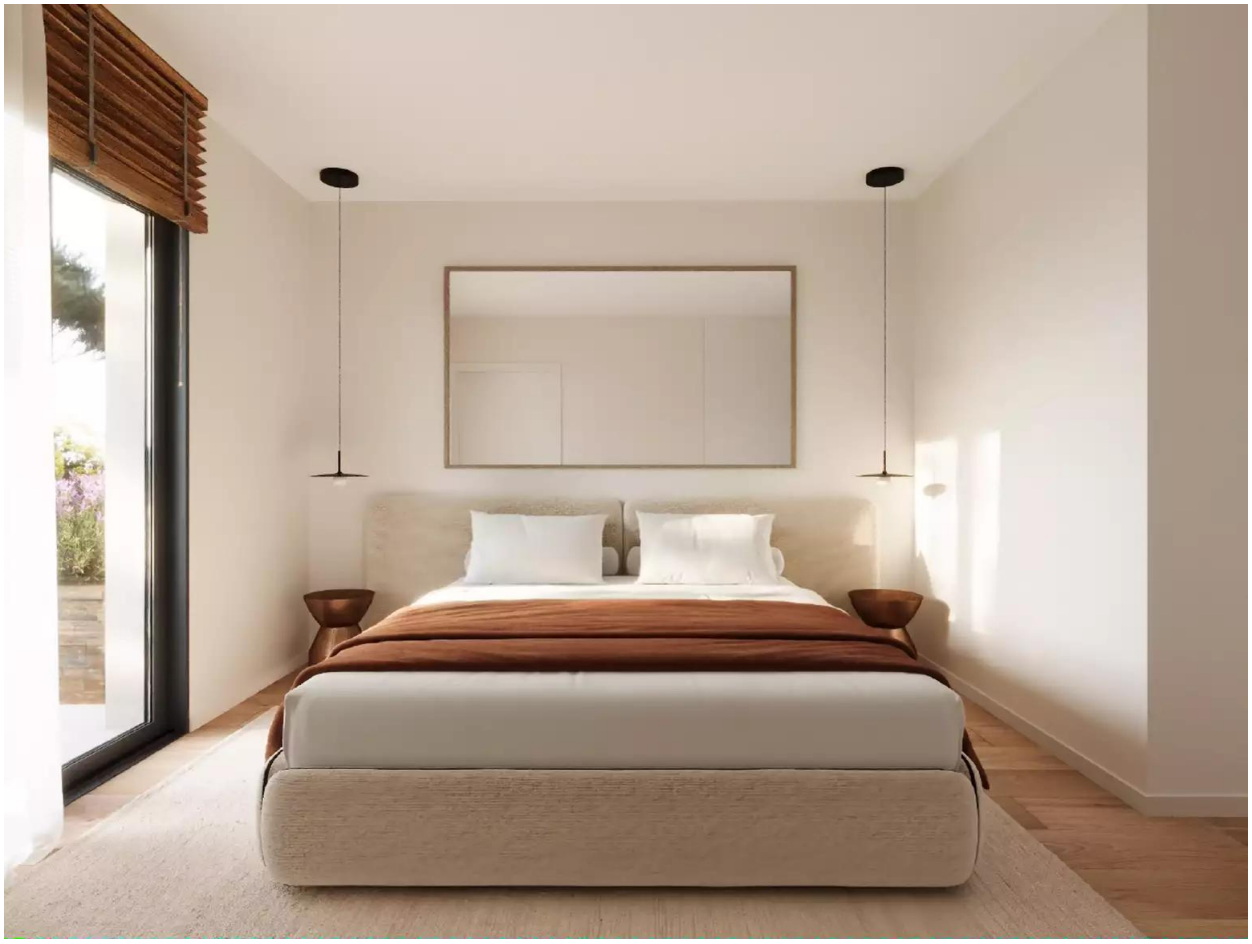




http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74