



Pis reformant amb vistes al canal en venda a Empuriabrava.

Descobreix aquest exclusiu dúplex a la prestigiosa zona residencial de Caballito de Mar. Un hort perfecte t'espera!

Descobreix aquest excepcional apartament dúplex a la exclusiva zona de Caballito de Mar. Amb 2 dormitoris i 2 places d'aparcament exterior, aquesta propietat destaca per les seves incomparables vistes al canal i a les vil·les properes, així com per la seva moderna piscina comunitària a la terrassa.

Ubicat a la planta baixa d'un edifici de 3 plantes amb ascensor, l'allotjament s'estén al llarg de 100 m². L'apartament, totalment reformant, combina elegància i funcionalitat. A la planta baixa, trobaràs una cuina americana completament equipada, un ampli saló-menjador i accés a una terrassa privada amb barbacoa, ideal per gaudir de dies assolellats contemplant veleros i llanxes.

450.000 €



100 m²



SÍ



2



1



1



E - E

A més, aquesta planta compta amb un lavabo de convidats. Pujant per l'escala de cargol de fusta, la planta superior et sorprendrà amb la seva lluminositat natural. Aquí s'ubiquen 2 dormitoris dobles amb armaris encastats, un bany amb dutxa i un altre lavabo addicional. Ambdós dormitoris ofereixen accés a un balcó amb vistes despejades al canal i al mar.

Aquest apartament ha estat renovat recentment i està equipat amb aire condicionat a totes les habitacions per a la teva comoditat. La venda inclou tots els mobles, deixant-te llest per gaudir del teu nou habitatge.

L'edifici no només et brinda la comoditat de dues places d'aparcament davant de casa, sinó també una extensa terrassa amb piscina comunitària, perfecta per gaudir d'impressionants sortides i postes de sol.

No perdis l'oportunitat de visitar aquest exclusiu apartament. Contacta'ns per agendar una cita!

Extres: Piscina a la terrassa, places d'aparcament exterior, terrassa i balcó amb vistes al canal i al mar, aire condicionat a totes les habitacions, venda moblat.

Preu no inclou impostos ni despeses (IVA, AJD, notaria, registre). Informació i superfícies orientatives.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / Apartement
Situació:	Empuriabrava	Pàrquing:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Balcó:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí





