



Casa a Empuriabrava amb amarratge de 40 metres disponible per a la venda. La teva oportunitat única a la Costa Brava!

Casa reformada a Empuriabrava amb amarratge de 40 metres, una oportunitat única a la Costa Brava que no pots deixar escapar! Ideal per gaudir de la vida al costat del mar. Descobreix la teva nova llar!

Impressionant casa totalment reformada, dissenyada per oferir confort, elegància i una excel·lent qualitat de vida. Situada sobre una àmplia parcel·la de 776 m², aquesta propietat combina disseny contemporani, funcionalitat i espais pensats per gaudir plenament tant de l'interior com de l'exterior.

La vivenda compta amb 300 m² construïts distribuïts en dues plantes. La seva estància principal és un espectacular saló-menjador amb cuina oberta de 65 m², un espai ampli i molt

1.490.000 €



300 m²



776 m²



Sí



Sí



4



4



1



D - D

Iluminós gràcies als seus grans finestrals, que connecten directament amb el jardí i la zona exterior.

La cuina, moderna i totalment equipada, disposa de acabats d'alta gamma i una elegant illa central, perfecta per compartir moments en família o rebre convidats.

La casa ofereix quatre amplis dormitoris, tres d'ells amb bany en suite, la qual cosa garanteix privacitat i comoditat tant per a la família com per als convidats. Els banys han estat dissenyats amb materials de primera qualitat, línies actuals i detalls elegants.

A l'exterior, un gran jardí envolta la propietat i ofereix diferents zones per relaxar-se i gaudir a l'aire lliure. La piscina privada de 8 x 4 metres és un dels grans atractius de la casa, ideal per aprofitar els dies assolellats i el clima mediterrani.

A més, la propietat compta amb un impressionant amarratge de 40 metres, perfecte per als amants de la navegació o per aquells que disposen d'una embarcació de gran eslora.

Una vivenda excepcional que destaca per la seva reforma integral, els seus acabats de qualitat, la seva amplitud, la seva comoditat i la seva ubicació privilegiada.

El preu no inclou impostos ni despeses associades a la compravenda, com ara IVA, AJD, notaria i registre. La informació i les superfícies indicades són orientatives.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Empuriabrava	Pàrquing:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí





