



Casa de pescador renovada amb amarratge privat a la Marina d'Empuriabrava

Casa de pescador renovada en venda a la Marina d'Empuriabrava, amb amarratge privat. Una oportunitat única per gaudir de la vida al costat del mar en una ubicació privilegiada.

Descobreixi aquesta excepcional casa de pescador situada en ple cor de la Marina d'Empuriabrava, un dels enclavaments més exclusius i singulars de la Costa Brava. Una propietat amb encant mediterrani, completament renovada i pensada per gaudir del confort, la llum i la vida vora l'aigua.

L'habitatge presenta un disseny modern, elegant i funcional, amb espais ben distribuïts i acabats actuals. Disposa de 3 àmplies habitacions dobles, ideals per a famílies, convidats o per crear una zona de treball addicional. Compta a més amb un bany complet i 2 lavabos independents, oferint comoditat i practicitat en el dia a dia.

549.000 €



120 m2



Sí



3



1



1



En tràmit

La zona de dia destaca pel seu ampli saló menjador, un espai acollidor i lluminós perfecte per a reunions familiars o moments de descans. La cuina, totalment equipada, s'integra de manera pràctica a l'habitatge i permet gaudir d'un estil de vida còmode durant tot l'any. L'aire condicionat reversible garanteix una temperatura agradable tant a l'estiu com a l'hivern.

A l'exterior, la casa ofereix 2 generoses terrasses, perfectes per relaxar-se, prendre el sol, compartir àpats a l'aire lliure o simplement gaudir de l'ambient tranquil de la marina. Com a valor afegit, la propietat disposa d'un amarratge privat de 8 metres en propietat, un gran avantatge per als amants de la navegació i del mar.

Una oportunitat única per a qui busca un habitatge renovat, còmode i amb caràcter, en una ubicació privilegiada d'Empuriabrava, amb accés directe a l'estil de vida nàutic que fa d'aquesta zona un lloc tan especial.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Empuriabrava	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	35 m ²	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí		





