



Oportunitat única: casa reformada, moblada i amb garatge a Roses

Casa totalment reformada amb garatge privat, situada a pocs passos de la platja a Roses. Una oportunitat ideal per gaudir d'un habitatge còmode i ben situat a prop del mar.

Encantadora casa totalment renovada el 2023 en una excel·lent ubicació a Roses

Descobreixi aquesta acollidora i elegant vivenda, completament reformada el 2023 amb materials de qualitat i un disseny modern, situada a la apreciada zona d'El Cortijo, a Roses. La seva ubicació privilegiada permet gaudir de la comoditat de tenir tots els serveis essencials a pocs minuts a peu, incloent supermercats, comerços, restaurants, zones d'oci i la platja, fet que la converteix en una opció ideal tant com a residència habitual, segona residència o inversió.

287.000 €



62 m2



150 m2



Sí



2



1



C - C

La casa ha estat dissenyada per oferir el màxim confort i funcionalitat. Disposa de dos amplis dormitoris equipats amb armaris encastats, que proporcionen un excel·lent espai d'emmagatzematge, i un modern bany amb una elegant dutxa italiana i acabats contemporanis.

La zona de dia destaca per la seva amplitud i lluminositat. El saló-menjador, acollidor i ple de llum natural, s'integra perfectament amb una moderna cuina de concepte obert, totalment equipada i dissenyada per aprofitar al màxim l'espai, creant un ambient agradable i pràctic per al dia a dia i per compartir moments en família o amb amics.

Entre les nombroses millores realitzades durant la reforma destaquen les finestres de doble vidre, que garanteixen un excel·lent aïllament tèrmic i acústic, així com el sistema de calefacció central, que assegura una temperatura confortable durant tot l'any.

La propietat compta, a més, amb un garatge privat, un valor afegit molt apreciat a la zona, que aporta comoditat i seguretat per a l'estacionament i un espai addicional d'emmagatzematge.

L'habitatge es ven completament moblat, llest per entrar-hi a viure des del primer dia i gaudir de totes les seves comoditats sense necessitat de fer cap inversió addicional.

Una magnífica oportunitat per adquirir una casa renovada, funcional i perfectament ubicada en una de les localitats més atractives de la Costa Brava.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Mas Oliva	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Moblat:	Sí





