



## Neue moderne Kanalhäuser zu verkaufen in Empuriabrava ( B )

### Neue moderne Kanalhäuser zu verkaufen in Empuriabrava ( B )

Häuser im modernen Stil am Kanal, in der Nähe des Bootsaustritts zum Meer. Kubistischer Stil. Grundstück von 507m<sup>2</sup>, Wohnfläche von 144,32m<sup>2</sup>.

Erdgeschoss: Eingang, Zimmer mit Bad, Gästetoilette, Esszimmer/Wohnzimmer mit offener Küche von 40,86m<sup>2</sup>. Fenster zur Terrasse, Pool von 7x4m mit Jacuzzi und schöner Garten.

Privater Anlegeplatz von 12 Metern.

Erster Stock: 3 Zimmer mit Bädern, 2 Zimmer und 1 zusätzliches Bad. Insgesamt: 5 Zimmer, 4 Bäder und 1 Toilette.

Geschlossene Garage von 18,89m<sup>2</sup>. Offener Parkplatz auf dem Grundstück.

Doppelverglaste Fenster mit elektrischen Rollläden. Klimaanlage kalt/warm.

10 Minuten zum Strand. Zu Fuß ins Zentrum von Empuriabrava mit Restaurants und Geschäften.

**1.290.000 €**



144 m<sup>2</sup>



507 m<sup>2</sup>



18 m<sup>2</sup>



Ja



5



4



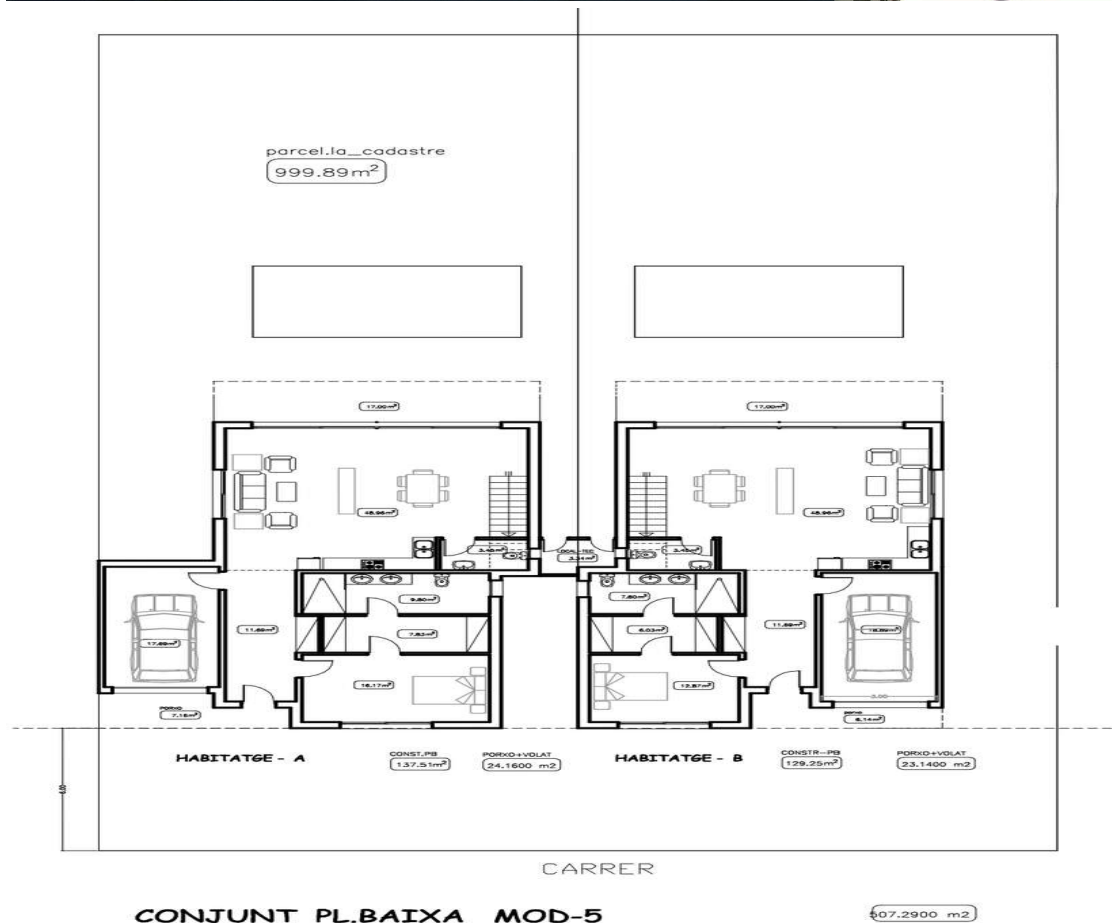
1



In Bearbeitung

Der Preis versteht sich exklusive Steuern und Gebühren (Mehrwertsteuer, Grundbucheintrag, Notargebühren, Registrierungsgebühren). Informationen und Flächenangaben sind unverbindlich.

<b>Transaktion:</b>	Verkauf	<b>Typ:</b>	Haus mit Liegeplatz
<b>Bauart:</b>	Neubau	<b>Gemeinde:</b>	Empuriabrava
<b>Parking:</b>	Ja	<b>Terrasse:</b>	Ja
<b>Klimaanlage:</b>	Ja		





CONJUNT PL.PIS MOD-5