



## **Wohnung zum Verkauf in Empuriabrava. Investitionsmöglichkeit mit Mietern. Ideal für Projekte und Rendite.**

Wohnung zum Verkauf in Empuriabrava. Investitionsmöglichkeit mit  
Besetzern. Ideal für Projekte und Rentabilität.

MIT BESITZERN, Investitionsmöglichkeit Wohnung zum Verkauf mit großem  
Renovierungspotenzial und ausgezeichnete Lage. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht  
entgehen!

Das Grundstück hat laut Kataster eine Fläche von 47 m<sup>2</sup>, befindet sich im zweiten Stock eines  
Gebäudes ohne Aufzug.

Es ist wichtig zu betonen, dass die Immobilie derzeit bewohnt ist.

**87.000 €**



47 m<sup>2</sup>



1



1



G - G

Personen, die eine Hypothek beantragen müssen, werden gebeten, sich zurückzuhalten, da der Zugang zur Wohnung im Moment nicht möglich ist.

Der Preis versteht sich exklusive Steuern und Gebühren (Mehrwertsteuer, Grundbucheintrag, Notargebühren, Registrierungsgebühren). Informationen und Flächenangaben sind unverbindlich.

<b>Transaktion:</b>	Verkauf	<b>Typ:</b>	Wohnung
<b>Gemeinde:</b>	Empuriabrava		