



Haus zu verkaufen in Mas Matas, Roses, mit Besetzern.

Haus zu verkaufen in Mas Matas, Roses. Einmalige Gelegenheit für Investoren: Eigentum mit Mietern. Weitere Details anfragen!

HINWEIS: DIESE IMMOBILIE IST NICHT FÜR KÄUFER GEEIGNET, DIE EINE HYPOTHEKENFINANZIERUNG BENÖTIGEN, DA SIE BEWOHNT IST.

Entdecken Sie diese exklusive Gelegenheit in der charmanten Gemeinde Roses, in der Urbanisation Mas Matas.

Diese zweistöckige Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.300 Quadratmetern und bietet ein vielseitiges Design, ideal für diejenigen, die Raum zu schätzen wissen.

Im Erdgeschoss finden Sie einen einladenden Eingangsbereich, eine funktionale Küche, ein

564.500 €



371 m2



1.300 m2



4



3



G - G

Wohn-Esszimmer, eine Waschküche, ein Gäste-WC, einen Flur und ein Schlafzimmer mit einem kompletten Bad. Abgerundet wird diese Ebene durch überdachte Terrassen und eine Garage, die Komfort und Funktionalität bieten.

Das Obergeschoss erstreckt sich über einen Verteiler, der Zugang zu einem Arbeitszimmer, einem Bad, einem Hauptschlafzimmer mit Ankleide und privatem Bad sowie zwei Doppelzimmern bietet. Zusätzlich gibt es zwei Terrassen, die reizvolle Ausblicke bieten.

Mit einer Nutzfläche von 270,98 m² ist diese Immobilie ideal für diejenigen, die Wert auf Platz und eine intelligente Raumaufteilung legen. Bitte beachten Sie, dass das Haus derzeit bewohnt ist und nicht besichtigt werden kann, was es zu einer attraktiven Alternative für Investoren macht. Der Käufer ist für die Abwicklung und die damit verbundenen Kosten der Räumung der Immobilie verantwortlich.

Die Informationen über die Verteilung und Struktur basieren auf verfügbaren Daten, deren Überprüfung nicht möglich war.

Der Preis versteht sich exklusive Steuern und Gebühren (Mehrwertsteuer, Grundbucheintrag, Notargebühren, Registrierungsgebühren). Informationen und Flächenangaben sind unverbindlich.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Roses		



