



Gemütliches Haus in ruhiger Lage, nahe dem Strand.

Gemütliches Haus in ruhiger Lage, ideal zum Entspannen. Inklusive privatem Parkplatz. Dein perfekter Rückzugsort erwartet dich!

Entdecken Sie dieses charmante Haus in einer ruhigen Gegend, nur einen Schritt vom Naturpark Aiguamolls entfernt.

Im Erdgeschoss finden Sie ein komfortables Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine offene Küche, die sich perfekt in einen einladenden Garten integriert, und ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer, ideal für Entspannungsmomente.

Im Obergeschoss gibt es ein Schlafzimmer mit Terrasse sowie einen flexiblen Raum, der als Büro genutzt werden kann, und ein zusätzliches Bad. Jedes Schlafzimmer ist mit einer unabhängigen, reversiblen Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über ein angenehmes Ambiente gewährleistet.

255.000 €



68 m2



143 m2



Ja



3



2



G - G

Darüber hinaus umfasst die Immobilie einen privaten Parkplatz für zusätzlichen Komfort.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr ideales Refugium zu erwerben.

Der Preis versteht sich exklusive Steuern und Gebühren (Mehrwertsteuer, Grundbucheintrag, Notargebühren, Registrierungsgebühren). Informationen und Flächenangaben sind unverbindlich.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Empuriabrava	Parking:	Ja
Terrasse:	Ja	Klimaanlage:	Ja





