



Mittelmeerhaus mit Liegeplatz und renoviert, zu verkaufen in Empuriabrava. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit!

Erdgeschoss-Maisonette komplett renoviert. Verfügt über einen Liegeplatz von 12,50 m im breiten Kanal. Ideal, um bequeme Räume und Aktivitäten im Freien zu genießen. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!

Das Haus befindet sich in Empuriabrava, einer schönen Lage an der Costa Brava. Vollständig renoviert, bietet dieses charmante Erdgeschosshaus den außergewöhnlichen Komfort, ohne Treppen zu leben, was Ihre Mobilität und tägliche Interaktion mit allen Wohnräumen erleichtert.

Sorgfältig gestaltet, um all Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden, verfügt die Immobilie über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, einen perfekten Bereich, um Momente mit Familie und

995.000 €



128 m2



503 m2



Ja



Ja



3



2



G - G

Freunden zu teilen, der nahtlos mit einer modernen offenen Küche verbunden ist, ideal für Liebhaber der Gastronomie.

Es gibt zwei gemütliche Doppelzimmer, die Privatsphäre bieten, sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, das direkten Zugang zur Außenterrasse hat. Auf dieser Terrasse können Sie einen erfrischenden Pool genießen, der perfekt für den Sommer ist, sowie einen großen Liegeplatz von 12,50 Metern, ideal für Bootsliebhaber und maritime Umgebung.

Die Immobilie wird durch einen Außenparkplatz ergänzt, der das Parken erleichtert, einen Innenparkplatz, der mehr Sicherheit bietet, und eine geschlossene Garage, die maximalen Komfort für Ihren Alltag gewährleistet und Ihr Fahrzeug vor Witterungseinflüssen schützt.

Der Preis enthält keine Steuern oder Gebühren (MwSt., AJD, Notar, Registrierung). Die Informationen und Flächen sind indikativ.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde:	Empuriabrava	Parking:	Ja
Terrasse:	Ja	Klimaanlage:	Ja





