



Fabelhaftes sonniges Haus mit großem Pool, Sommerküche und geräumiger Garage

Fabelhaftes sonniges Haus zum Verkauf in Empuriabrava, nahe dem Strand, mit großem Pool, Sommerküche und geräumiger Garage. Eine ideale Gelegenheit, die Costa Brava mit allem Komfort zu genießen.

Auf einem sonnigen Grundstück befindet sich dieses fantastische Haus zum Verkauf, eine großzügige und komfortable Immobilie, die durch ihre weitläufigen Außenbereiche, den großen Pool und die vielfältigen Bereiche besteht, die dazu einladen, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Das Haus verfügt über eine große Außenterrasse, auf der sich der Pool befindet, und schafft damit ein ideales Ambiente zum Entspannen, Sonnenbaden oder für schöne Momente mit Familie und Freunden. Neben diesem Bereich gibt es einen überdachten Raum mit Sommerküche, perfekt für Mahlzeiten im Freien und Feiern zu jeder Jahreszeit.

780.000 €



284 m2



379 m2



Ja



Ja



5



4



D - D

Das Haus ist auf mehrere Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich der Haupt-Wohnbereich, bestehend aus einer offenen Küche, die in das Wohnzimmer integriert ist, was dem Raum Großzügigkeit, Helligkeit und Komfort verleiht. Auf derselben Etage gibt es außerdem ein komplettes Badezimmer mit Dusche und ein Schlafzimmer, ideal als Schlafraum, Büro oder Gästezimmer.

Im Obergeschoss liegt der Schlafbereich mit vier Schlafzimmern, eines davon en suite, sowie einem großzügigen kompletten Badezimmer. Diese Aufteilung bietet Komfort und Privatsphäre für die ganze Familie.

Das Untergeschoss beherbergt einen gemütlichen Wohn-Kellerraum, einen reizvollen Bereich, der als Freizeitzone, Besprechungsraum, privates Esszimmer oder Rückzugsort zum Entspannen genutzt werden kann.

Zur Immobilie gehört außerdem eine große Garage, ideal für mehrere Fahrzeuge und mit zusätzlichem Stauraum.

Zu den Ausstattungsmerkmalen zählen Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Gaszentralheizung und Klimaanlage, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen.

Ein sonniges, großzügiges und sehr komplettes Haus mit Pool, Sommerküche, Garage und verschiedenen Innen- und Außenbereichen, perfekt als Hauptwohnsitz oder als Zweitwohnsitz.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Empuriabrava	Parking:	Ja
Stadtgas:	Ja	Abstellraum:	Ja
Terrasse:	Ja	Heizung:	Ja
Klimaanlage:	Ja	Balkon:	Ja





