



Renoviertes Fischerhaus mit privatem Liegeplatz in der Marina von Empuriabrava

Renoviertes Fischerhaus zum Verkauf in der Marina von Empuriabrava, mit privatem Liegeplatz. Eine einmalige Gelegenheit, das Leben am Meer in privilegierter Lage zu genießen.

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Fischerhaus im Herzen der Marina von Empuriabrava, einem der exklusivsten und einzigartigsten Orte an der Costa Brava. Eine Immobilie mit mediterranem Charme, komplett renoviert und konzipiert, um Komfort, Licht und das Leben am Wasser zu genießen.

Das Haus bietet ein modernes, elegantes und funktionales Design mit gut aufgeteilten Räumen und aktuellen Ausstattungen. Es verfügt über 3 große Doppelzimmer, ideal für Familien, Gäste oder als zusätzlichen Arbeitsbereich. Außerdem gibt es ein komplettes Badezimmer und 2 separate Gäste-WCs, was Komfort und Praktikabilität im Alltag bietet.

549.000 €



120 m²



Ja



3



1



1



In Bearbeitung

Der Wohnbereich zeichnet sich durch ein großzügiges Wohn-Esszimmer aus, einen gemütlichen und hellen Raum, der sich perfekt für Familientreffen oder entspannte Momente eignet. Die voll ausgestattete Küche ist praktisch in das Haus integriert und ermöglicht das ganze Jahr über einen komfortablen Lebensstil. Die reversible Klimaanlage sorgt sowohl im Sommer als auch im Winter für eine angenehme Temperatur.

Im Außenbereich bietet das Haus 2 großzügige Terrassen, ideal zum Entspannen, Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien oder einfach, um die ruhige Atmosphäre der Marina zu genießen. Als zusätzlicher Vorteil verfügt die Immobilie über einen privaten 8-Meter-Liegeplatz in Eigentum, ein großer Pluspunkt für Liebhaber des Segelns und des Meeres.

Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die eine renovierte, komfortable und charaktervolle Immobilie in privilegierter Lage von Empuriabrava suchen, mit direktem Zugang zum nautischen Lebensstil, der diese Gegend so besonders macht.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde:	Empuriabrava	Parking:	Ja
Terrasse:	35 m ²	Heizung:	Ja
Klimaanlage:	Ja		





