



Einzigartige Gelegenheit: renoviertes, möbliertes Haus mit Garage in Roses

Vollständig renoviertes Haus mit privater Garage, nur wenige Schritte vom Strand in Roses entfernt. Eine ideale Gelegenheit, ein komfortables und gut gelegenes Zuhause nahe dem Meer zu genießen.

Charmantes, komplett renoviertes Haus aus dem Jahr 2023 in ausgezeichnetener Lage in Roses

Entdecken Sie diese einladende und elegante Immobilie, die 2023 mit hochwertigen Materialien und modernem Design vollständig renoviert wurde und sich in der geschätzten Gegend von El Cortijo in Roses befindet. Dank ihrer privilegierten Lage genießen Sie den Komfort, alle wichtigen Dienstleistungen in wenigen Gehminuten zu erreichen, darunter Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Freizeitbereiche und den Strand. Damit ist sie eine ideale Wahl als dauerhafter Wohnsitz, Zweitwohnsitz oder Investition.

287.000 €



62 m2



150 m2



Ja



2



1



C - C

Das Haus wurde so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Es verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken, die hervorragenden Stauraum bieten, sowie über ein modernes Badezimmer mit eleganter italienischer Dusche und zeitgemäßen Ausstattungen.

Der Wohnbereich überzeugt durch Großzügigkeit und Helligkeit. Das helle und einladende Wohn-Esszimmer fügt sich perfekt in eine moderne offene, voll ausgestattete Küche ein, die so konzipiert wurde, dass der Raum optimal genutzt wird und eine angenehme sowie praktische Atmosphäre für den Alltag und für gemeinsame Momente mit Familie oder Freunden entsteht.

Zu den zahlreichen Verbesserungen der Renovierung gehören doppelt verglaste Fenster, die eine ausgezeichnete Wärme- und Schalldämmung gewährleisten, sowie eine zentrale Heizungsanlage, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt.

Zur Immobilie gehört außerdem eine private Garage, ein in dieser Gegend sehr geschätzter Zusatzwert, der Komfort und Sicherheit beim Parken sowie zusätzlichen Stauraum bietet.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist ab dem ersten Tag bezugsfertig, sodass Sie alle Annehmlichkeiten ohne weitere Investitionen genießen können.

Eine hervorragende Gelegenheit, ein renoviertes, funktionales und perfekt gelegenes Haus in einer der attraktivsten Ortschaften der Costa Brava zu erwerben.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Mas Oliva	Heizung:	Ja
Klimaanlage:	Ja	Möbliert:	Ja





