IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. 991**



Haus nahe dem Zentrum mit Pool zum Verkauf in Empuriabrava

Haus zu verkaufen in Empuriabrava, nahe dem Zentrum, mit privatem Pool. Eine ideale Gelegenheit, eine privilegierte Lage und allen Komfort zu genießen.

Haus, nur 200 m vom Zentrum von Empuriabrava entfernt, in einer der gefragtesten und am besten bewerteten Lagen des Ortes, was eine ausgezeichnete Lage und hohen Alltagskomfort garantiert.

Das Anwesen befindet sich auf einem 467 m² großen Grundstück und verfügt über eine bebaute Fläche von 240 m², mit großzügigen und gut aufgeteilten Räumen. Das Hauptgebäude bietet einen Eingangsbereich, der in ein großes, doppelt hohes Esszimmer führt, einen hellen Raum mit einem angenehmen Gefühl von Weite. Die Küche ist separat, praktisch und funktional.

470.000 €

244 m2	**467 m2**	**Ja**	**Ja**	**4**	**2**		**In Bearbeitung**

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

Der Schlafbereich besteht aus 3 Schlafzimmern und 1 komplettem Badezimmer. Als zusätzlicher Vorteil verfügt das Haus über ein vollständig unabhängiges Apartment, ideal für Gäste oder als Nebenraum. Diese Einheit bietet eine Wohnküche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer und sorgt so für Autonomie und Komfort.

Abgerundet wird die Immobilie durch eine Garage und einen Außenpool, zwei Elemente, die Funktionalität und Genuss das ganze Jahr über bieten.

Eine Immobilie mit privilegierter Lage, guter Aufteilung und großem Potenzial.

Transaktion:	Verkauf	**Typ:**	Haus
Gemeinde:	Empuriabrava	**Parking:**	Ja
Terrasse:	Ja	**Heizung:**	Ja
Klimaanlage:	Ja		





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74