ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. HS V1175**

Magnifique Villa avec de fabuleuses vues panoramiques sur la baie de Roses et l'Empordà

VILLA EXCEPTIONNELLE AVEC VUE PANORAMIQUE A PAU, Els Olivars

Magnifique propriété avec de fabuleuses vues panoramiques sur la baie de Roses et l'Empordà. Il est situé dans la partie la plus élevée de l'urbanisation 'Els Olivars', il dispose de 2 012 m2 de terrain entouré de verdure et exposé au sud. Profitez de beaucoup d'intimité. Le rez-de-chaussée est distribué en : grand hall avec placards, WC, salle de bain complète, grande cuisine, grande chambre lumineuse, salon avec accès à la terrasse, un autre salon séparé avec cheminée et une chambre. Au premier étage, nous trouvons une grande suite avec WC, salle de bain complète et de grandes fenêtres pour profiter des vues fantastiques. Grand garage pour deux voitures avec rangement, local technique et buanderie. De plus, cette propriété dispose d'un Studio indépendant, idéal pour les invités ! Dans le jardin il y a une piscine entourée d'une grande terrasse et un 'Pool House'.

1.875.000 €

480 m2	2.012 m2	Oui	Oui	Oui	3	3	4		E

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Pau	Parking:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui

ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. HS V1175**

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74