IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. EC1357**

Maison à vendre à Empuriabrava

Maison neuve en vente à Empuriabrava

Cette spectaculaire maison mitoyenne de nouvelle construction allie design moderne, confort et un emplacement privilégié. Avec deux chambres doubles, dont une suite au rez-de-chaussée avec accès direct au patio arrière, et une salle de bain séparée.
La propriété offre des espaces baignés de lumière naturelle grâce à son exposition sud-ouest. Elle dispose d'un grand garage, d'un patio avant et arrière. Au 1er étage, la 2ème chambre double avec une salle de bain séparée et le grand salon ouvert avec de grandes fenêtres pour profiter de son excellente orientation et d'un accès direct par un escalier intérieur à une spectaculaire terrasse solarium au dernier étage. Toutes les chambres disposent de la climatisation réversible et d'un système de thermopompe efficace. De plus, elle comprend trois salles de bains : une complète, une avec douche et un WC supplémentaire.
Située à quelques minutes du lac Sant Maurici, elle est idéale pour ceux qui veulent avoir leur bateau à proximité.

299.000 €

86 m2	90 m2	Oui	Oui	2	3	A - A

http://www.immonova.es - info@immonova.es
17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. EC1357**

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Type de construction:	Nouveau	Commune:	Empuriabrava
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui