ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. BHS-V-E304**

Belle maison avec piscine, amarre et licence touristique à Empuriabrava

Belle maison avec piscine, amarre et licence touristique à vendre à Empuriabrava, Costa Brava.

Située sur le canal principal et avec une excellente orientation sud-ouest, cette spectaculaire maison de deux étages offre un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec cheminée et accès direct à la terrasse, d'où vous pourrez profiter d'une vue relaxante sur le canal, vous rafraîchir la piscine et l'accès à l'amarrage. La propriété dispose également d'une cuisine séparée équipée et d'un WC invités.

À l'étage supérieur se trouvent trois chambres doubles spacieuses, dont une avec accès à une terrasse privée offrant une vue panoramique sur le canal, ainsi qu'une élégante salle de bain complète.

Parmi ses équipements, la maison dispose d'une piscine privée de 5x3 m, d'un amarrage de

490.000 €

97 m2	**160 m2**	**Oui**	**3**	**1**	**1**		**E - E**

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

5,5 m, d'une place de parking, de la climatisation et du chauffage, garantissant un confort tout au long de l'année.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce paradis exclusif au bord de la mer !

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Commune:	Empuriabrava	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Climatisation:	Oui
Balcon:	Oui		