



Maison au bord du canal avec appartement indépendant à vendre Empuriabrava

Maison au bord du canal avec appartement indépendant à vendre Empuriabrava

Belle maison au canal large à vendre. Partiellement rénovée, cette maison dispose d'un rez-de-chaussée spacieux avec salle à manger/salon et une belle cuisine ouverte et entièrement équipée. Elle comprend également 2 chambres et 2 salles de bains, ainsi qu'un garage avec un accès direct à la maison.

Au premier étage, se trouve un appartement indépendant avec salle à manger/salon, cuisine ouverte, 2 chambres et 1 salle de bain.

Cette charmante maison offre également un jardin où vous pourrez profiter de la piscine et d'une terrasse bioclimatique parfaite pour des moments de détente. De plus, elle dispose d'un

945.000 €



259 m2



500 m2



Oui



Oui



Oui



4



2



E - E

amarrage de 12 mètres.

Ne vous inquiétez pas pour le climat, la maison bénéficie du chauffage central au gaz, de la climatisation réversible, de fenêtres à double vitrage et de volets électriques. Un système d'alarme est également inclus pour votre tranquillité d'esprit.

Ne manquez pas cette incroyable opportunité d'acquérir une magnifique maison dans un emplacement privilégié!

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Situation:	Empuriabrava	Parking:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		





