



## Appartement à vendre à Empuriabrava. Opportunité d'investissement avec occupants. Idéal pour des projets et de la rentabilité.

Appartement à vendre à Empuriabrava. Opportunité d'investissement avec occupants. Idéal pour des projets et rendement.

AVEC DES OCCUPANTS, Opportunité d'investissement appartement à vendre avec un grand potentiel de rénovation et un excellent emplacement. Ne manquez pas cette opportunité !

La propriété, selon le cadastre, dispose de 47 m<sup>2</sup> construits, au 2ème étage d'un immeuble sans ascenseur.

Il est important de souligner que le bien est actuellement occupé.

Les personnes ayant besoin de solliciter un emprunt hypothécaire sont priées de s'abstenir,

**87.000 €**



47 m<sup>2</sup>



1



1



G - G

