



Villa rénovée à quelques pas de la plage, avec piscine et licence touristique. Un oasis à ne pas manquer !

Découvrez cette villa exclusive à seulement 850 mètres de la plage d'Empuriabrava et d'une offre commerciale variée. Ce bien se distingue par ses espaces généreux et une superficie construite de 180 m².

La distribution comprend une entrée accueillante, un salon spacieux et une salle à manger avec cuisine ouverte qui se connecte à une charmante terrasse couverte. De plus, il y a une chambre principale avec salle de bain privée, une deuxième chambre double et une salle de bain supplémentaire. Au premier étage, vous trouverez deux chambres doubles et une vaste salle de bain.

Cette propriété a été entièrement rénovée et offre toutes les commodités nécessaires à votre bien-être, telles que la climatisation réversible, des double vitrages, des salles de bains modernes avec douches italiques, une cuisine entièrement équipée, une piscine et un

595.000 €



118 m2



411 m2



Oui



Oui



Oui



4



3



En cours

système d'alarme.

De plus, elle possède une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité de location pendant la saison estivale, garantissant un rendement attractif. Ne laissez pas passer cette opportunité !

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Empuriabrava	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Climatisation:	Oui





