



Appartement rénové avec jardin, idéalement situé près de la plage d'Empuriabrava. Votre nouveau chez-vous vous attend !

Découvrez cette propriété exceptionnelle dans le secteur Badia d'Empuriabrava, où le confort et l'emplacement s'entrelacent. Située en plein centre, à deux pas de la plage et entourée de commerces, cette zone résidentielle vous offre un environnement calme et accessible.

Avec une surface construite de 98,34 m² sur un terrain de 261 m², le logement dispose de 2 chambres confortables et de 2 salles de bains bien équipées. Ses 2 salons spacieux sont parfaits pour profiter de moments en famille, et la cuisine est conçue pour satisfaire tous vos besoins.

La grande terrasse couverte devient l'espace idéal pour vous détendre, tandis que le terrain vous permet de stationner jusqu'à 2 voitures et d'ajouter une piscine hors-sol pour profiter pendant les mois d'été.

289.000 €



62 m2



261 m2



Oui



2



2



F - G

De plus, la propriété comprend un débarras pratique pour les outils ou les vélos.

Parmi ses nombreux avantages, on peut citer : double vitrage, climatisation réversible, salles de bains et cuisine rénovées, système d'alarme et vidéosurveillance. Tout ce dont vous avez besoin pour vivre avec confort et sécurité !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Empuriabrava	Débarras:	Oui
Climatisation:	Oui		





