



## Opportunité de terrain résidentiel à Marià Benlliure, Roses. Investissez dans votre avenir dès aujourd'hui !

Utilisation : Produit à développer : Logements de première résidence libre

Classification urbanistique : URBAIN CONSOLIDÉ.

Constructibilité : 1.931,34 m2.

Produit à développer : promotion de logements plurifamiliaux, parkings et locaux commerciaux.

Ce terrain se situe dans un emplacement privilégié, proche du centre historique de Roses. La zone est un secteur urbain consolidé, caractérisé par des bâtiments de logements unifamiliaux et plurifamiliaux, destinés à la première comme à la seconde résidence. Il bénéficie d'un excellent niveau de services et de communications, dans un environnement entièrement urbanisé et bien entretenu.

Roses, située sur la côte nord du golfe de Rosas, est un centre touristique de premier plan qui

**670.000 €**



815 m2



En cours

offre des résidences, des hôtels et de belles plages, ainsi que deux ports (de pêche et de plaisance). C'est un lieu d'une grande attractivité sur la Costa Brava, qui combine beauté naturelle et vaste offre de divertissement.

La promotion à développer profitera d'un environnement calme et naturel, sans sacrifier les services et équipements nécessaires à une excellente qualité de vie. Grâce à ses accès et ses routes de transport, tout sera à portée de main.

Ne manquez pas l'opportunité d'investir dans ce terrain. C'est un investissement sûr qui promet un bel avenir !

**Transaction:** Vente

**Type:** Terrain

**Commune:** Roses





