

PRIME MAS OLIVA
EXCLUSIVA PROMOCIÓN DE 6 VIVIENDAS EN ROSES

Máximo confort y calidad de vida en Mas Oliva
— Obras ya iniciadas - Precios de preventa —

PLANTAS BAJAS	AMPLIOS PISOS	ÁTICOS
Jardines privados de 40 m ²	Terraza de 14 m ²	Solárium privado de 56 m ²
Cerca de colegios y deportes	Club de Pádel y Piscina	Entrega prevista: DICIEMBRE 2026

¡UNA OPORTUNIDAD ÚNICA EN ROSES!
Solo 6 viviendas modernas con amplias zonas comunes ajardinadas y piscina.

— ¡Contáctanos para más información! —

info@immonova.es

Penthouse en construction avec terrasse et accès à la piscine commune. Découvrez votre nouveau chez-vous!

Penthouse en construction avec terrasse et accès à la piscine communautaire. Découvrez votre nouveau chez-vous et vivez l'expérience dont vous avez toujours rêvé !

Découvrez « Prime Mas Oliva », un programme immobilier exceptionnel au cœur de Roses, dans le quartier prisé de Mas Oliva. Ce quartier se distingue par sa proximité avec des centres éducatifs, une salle de sport, une piscine municipale et un club de paddle-tennis, ce qui en fait un choix de plus en plus prisé des jeunes et offre un fort potentiel immobilier.

Ce programme immobilier comprend seulement 6 logements exclusifs sur un grand terrain, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Un bâtiment ensoleillé, exposé sur quatre directions, offrira des espaces communs avec jardin et piscine, garantissant un confort maximal.

345.000 €



83 m²



846 m²



Oui



3



2



En cours

L'immeuble comprend un sous-sol aménagé en garage, un rez-de-chaussée avec jardin privé, un premier étage lumineux avec terrasse idéale pour les repas en plein air, et un attique avec terrasse sur le toit. Tous les logements sont identiques et disposent de 3 chambres, 2 salles de bain, d'un espace supplémentaire pour un lave-linge/sèche-linge, d'un chauffage par aérothermie et d'un petit espace de rangement.

La cuisine ouverte est intégrée au séjour et donne accès à une terrasse ensoleillée, exposée plein sud, avec vue sur les montagnes.

L'emplacement est le point fort de ce projet : à deux pas des écoles et des installations sportives les plus prisées de la ville, et à proximité des montagnes pour des promenades à pied ou à vélo. Les appartements avec piscine et jardin communs sont quasiment inexistantes dans le centre de Roses, ce qui ajoute une valeur ajoutée à cette offre unique.

Plongez dans le charme des maisons de luxe sur la côte méditerranéenne avec Immonova. Design élégant, vues imprenables. Trouvez la maison de vos rêves.

Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais (TVA, droits d'enregistrement, frais de notaire, frais d'inscription). Les informations et les surfaces sont données à titre indicatif.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Type de construction:	Nouveau	Situation:	Roses
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui





