



Maison méditerranéenne rénovée avec amarrage, à vendre à Empuriabrava. Ne manquez pas cette occasion unique !

Maison de plain-pied entièrement rénovée. Dispose d'un amarrage de 12,50 m dans le canal large. Idéale pour profiter d'espaces confortables et d'activités en plein air. Ne manquez pas cette opportunité !

La maison est située à Empuriabrava, un bel endroit sur la Costa Brava. Entièrement rénovée, cette charmante maison de plain-pied offre le confort exceptionnel de vivre sans escaliers, facilitant ainsi votre mobilité et votre interaction quotidienne avec tous les espaces de la maison.

Conçue méticuleusement pour répondre à tous vos besoins, la propriété dispose d'un grand salon-salle à manger, un espace parfait pour partager des moments en famille et entre amis, qui s'intègre de manière fluide à une cuisine ouverte moderne, idéale pour les amateurs de gastronomie.

995.000 €



128 m2



503 m2



Oui



Oui



3



2



G - G

Elle comprend deux accueillants chambres doubles offrant de l'intimité, en plus d'une chambre type suite, qui inclut une salle de bain privée et un accès direct à la terrasse extérieure. Sur cette terrasse, vous pourrez profiter d'une piscine rafraîchissante, parfaite pour l'été, ainsi que d'un grand amarrage de 12,50 mètres, idéal pour les passionnés de navigation et d'environnement maritime.

La propriété est complétée par un parking extérieur pour faciliter le stationnement, un parking intérieur qui offre plus de sécurité et un garage fermé, assurant un confort maximal pour votre quotidien et protégeant votre véhicule des intempéries.

Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais (TVA, AJD, notaire, enregistrement). Les informations et les surfaces sont indicatives.

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Situation:	Empuriabrava	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Climatisation:	Oui





