



Maison rénovée avec jardin privé et piscine dans le secteur Badia, Empuriabrava

Maison rénovée avec jardin privatif et piscine à vendre dans le secteur Badia, à Empuriabrava. Une opportunité idéale pour profiter d'un bien de charme dans un emplacement calme et bien desservi.

Nous vous présentons cette magnifique propriété située dans le secteur Badia, l'un des quartiers les plus prisés d'Empuriabrava, à quelques minutes à pied de la plage et à proximité de tous les services.

La maison a été entièrement rénovée dans un style contemporain, élégant et fonctionnel, avec des critères de qualité, de confort et d'efficacité. Toutes les installations sont entièrement neuves, ce qui garantit sécurité, tranquillité et confort à long terme.

La maison est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un lumineux

495.000 €



120 m²



331 m²



Oui



3



2



1



E - E

espace de jour, conçu pour profiter du confort au quotidien. Il dispose d'un grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, entièrement équipée et très fonctionnelle, ainsi que de toilettes invités.

À l'étage supérieur se trouve l'espace nuit, composé de 3 chambres : deux chambres doubles et une individuelle. La suite principale dispose d'une salle de bains privative, et l'étage comprend également une deuxième salle de bains complète. Deux des chambres ont un accès direct à un balcon, apportant de la lumière naturelle et une agréable sensation d'espace.

À l'extérieur, la propriété offre un joli jardin privé, intime et soigneusement aménagé, avec piscine et une charmante cascade qui crée une atmosphère unique de détente et de bien-être. Son orientation sud-ouest permet de profiter d'une belle luminosité et du soleil une grande partie de la journée.

La maison comprend également un spacieux garage avec accès direct depuis l'intérieur, une place de parking extérieure supplémentaire, du double vitrage, des volets électriques et la préinstallation de la climatisation. Elle est vendue non meublée, offrant ainsi la possibilité de personnaliser chaque pièce selon vos goûts et vos besoins.

Une excellente opportunité à Empuriabrava : une maison rénovée, avec jardin privé, piscine et garage, au prix d'un appartement.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Empuriabrava	Buanderie:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui





