IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1896 **réf. 995**



Charmante maison de plain-pied avec piscine privée à Pení, Empuriabrava

Maison individuelle de plain-pied avec piscine et grands espaces extérieurs à Pení, Empuriabrava

Découvrez cette maison de plain-pied, chaleureuse et lumineuse, située dans le secteur calme et agréable de Pení, à Empuriabrava, en plein cœur de la Costa Brava. Une propriété qui se distingue par son agencement confortable, ses vastes espaces extérieurs et sa piscine privée, idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que pour profiter de vacances en famille.

La maison dispose d'un salon-salle à manger avec accès direct à l'extérieur, parfait pour profiter de la lumière naturelle et relier les espaces intérieurs au jardin. Elle comprend également une cuisine indépendante ainsi qu'une pratique buanderie avec sortie directe vers la piscine.

369.000 €

117 m2	210 m2	Oui	Oui	3	2		E - E

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

L'espace nuit se compose de trois chambres : une suite principale avec salle de bain privative, une chambre double et une chambre individuelle. De plus, la maison dispose d'une deuxième salle de bain complète, offrant confort et fonctionnalité pour toute la famille.

L'extérieur est l'un des grands atouts de cette propriété. Il comprend une agréable piscine privée, une terrasse et un espace barbecue, créant un cadre idéal pour se détendre, prendre le soleil et organiser des repas ou des réunions en plein air. Le terrain offre également suffisamment d'espace pour garer jusqu'à quatre véhicules à l'intérieur de la propriété.

Pour garantir un confort optimal tout au long de l'année, la maison est équipée de la climatisation et de fenêtres à double vitrage.

Son emplacement dans le secteur Pení à Empuriabrava permet de profiter d'un environnement résidentiel agréable, avec le charme de la Costa Brava et ses nombreuses possibilités de loisirs.

Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison indépendante, sans escaliers, avec piscine privée et espaces extérieurs pour profiter du style de vie méditerranéen.

Transaction:	Vente	**Type:**	Maison
Situation:	Empuriabrava	**Parking:**	Oui
Terrasse:	Oui	**Chauffage:**	Oui
Climatisation:	Oui		





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

IN | ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1896 **réf. 995**





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74



