ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. BHS-V-E257**

Magnífica casa totalmente reformada con amarre de 15,50x5m

Magnífica casa tipo pescador, totalmente reformada en 2022, con amarre de 15,50x5m, en venta en Empuriabrava.
Consta de una luminosa sala comedor con cocina americana, un salon muy luminoso con vistas al canal y acceso directo a la terraza, 3 dormitorios, 1 sala que puede ser usada como cuarto dormitorio o depacho o salon tv, 1 cuarto de baño completo con ducha, 1 WC separado, una segunda pequeña terraza solarium, una plaza de aparcamiento y un trastero que permite guardar las bicicletas, material de playa etc.

La casa ha sido reformada con mucho gusto y con materiales de primera calidad, ofrece todo el confort necesario.
Extra : persianas eléctricas, aire acondicionado (calor y frio) en toda la casa, doble acristalamiento, ventanas correderas, etc.

550.000 €

155 m2	125 m2	Sí	3	1	1	G - F

http://www.immonova.es - info@immonova.es
17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

Orientada al sur, sus diferentes niveles aportan mucha luz y ofrecen la posibilidad de crear diferentes espacios de vida separados.

Esta propiedad está ubicada en una calle sin salida muy tranquila y tiene vistas a un puerto privado en la parte delantera, y al canal principal en la parte trasera.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Empuriabrava	Parking:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	25 m^2
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí

ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. BHS-V-E257**

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74