



## Villa en venta en Empuriabrava

### Espectacular casa cerca del centro con piscina y gran terreno

Atractiva casa unifamiliar a solo cinco minutos de la amplia playa de Empuriabrava . Con un encantador estilo mediterráneo, ofrece la oportunidad perfecta para personalizarla a tu gusto. Distribuida en 2 plantas, en la planta baja contamos con un acogedor salón comedor con chimenea, una cocina independiente que conecta a una terraza exterior, dos cuartos de baño completos (uno con ducha y otro con bañera) y 2 dormitorios dobles con armarios empotrados. La planta superior alberga un pequeño salón con acceso a 2 terrazas, 2 dormitorios dobles, uno de ellos en suite con vestidor y un baño adicional con ducha, donde ambos dormitorios disfrutan de acceso a la terraza. En el exterior, se encuentra una terraza cubierta tipo porche ideal para relajarse, un encantador jardín, una piscina de agua salada de 4 x 8 metros y una casita junto a la piscina que incluye cocina de verano y bar. Además, hay un pequeño estudio con aseo y ducha. La propiedad también está equipada con calefacción de gas ciudad, aire acondicionado, ventanas de doble vidrio, garaje cerrado para 1 coche y parking cubierto para 4 coches más.

**795.000 €**



288 m2



778 m2



Sí



Sí



Sí



4



4



1



F - F

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Empuriabrava	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Aire acondicionado:	Sí











