Casa planta baja en Empuriabrava con amarre, piscina y garaje. ¡Una oportunidad única para disfrutar de la vida junto al agua!

Descubre esta excepcional casa con una superficie construida de 118 m2 y un amarre de 12,5 m, ubicada en un canal amplio que te ofrece ideales condiciones para disfrutar de la vida acuática.

El amplio salón-comedor, equipado con una chimenea, se presenta como el espacio perfecto para relajarse y disfrutar de reuniones junto a familia y amigos. La cocina, con una funcional barra americana, te permitirá preparar exquisitos platos con total comodidad.

Esta vivienda cuenta con 1 habitación principal que incluye baño privado, además de 2 acogedores dormitorios dobles, pensados para garantizar un descanso reparador. También dispone de un cuarto de baño adicional y un práctico garaje.

849.000 €

118 m2	563 m2	Sí	Sí	3	2		E - F

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

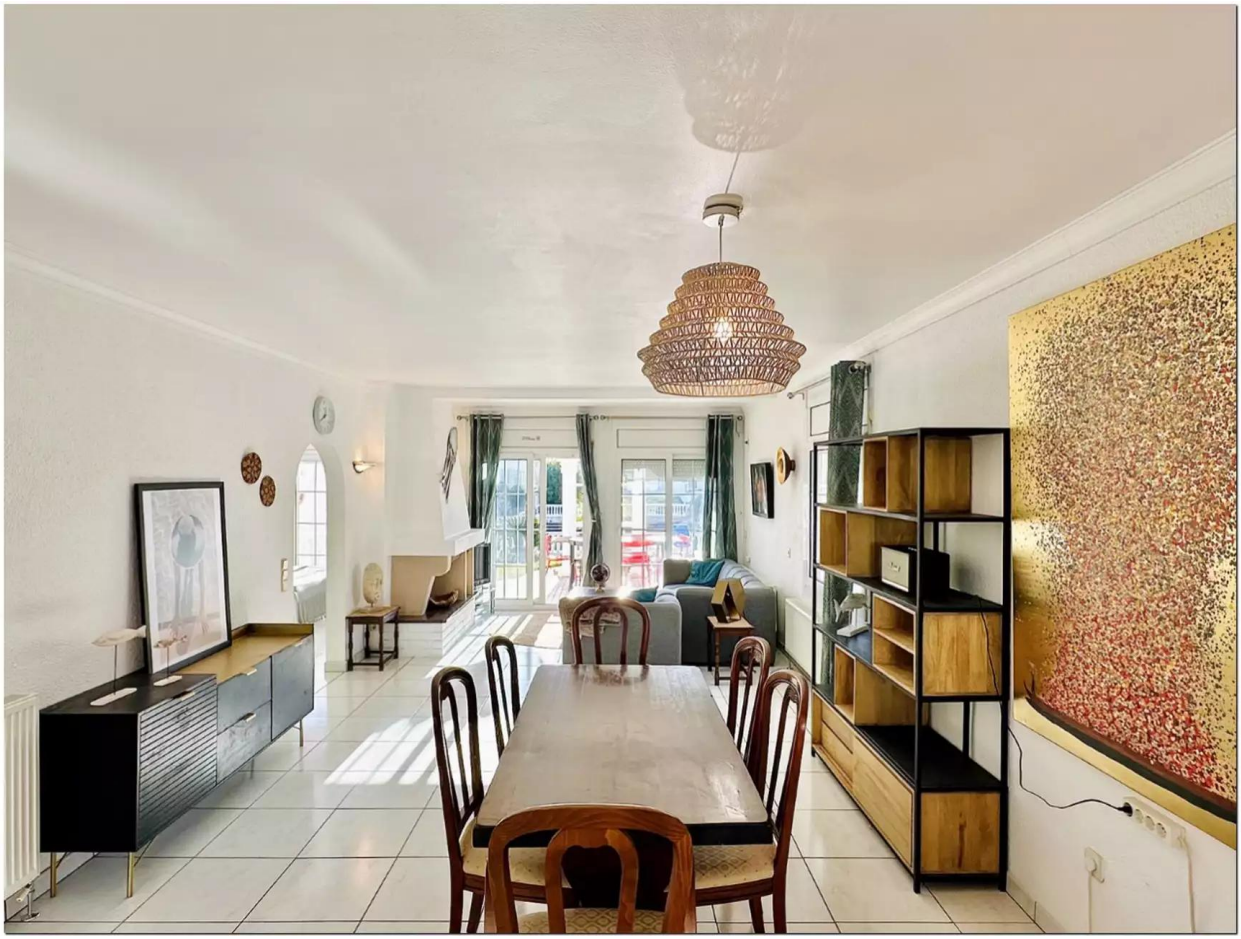
El extenso terreno de 563 m2 te invita a disfrutar de un hermoso jardín y una zona de barbacoa, ideales para compartir momentos inolvidables al aire libre. No tendrás que preocuparte por el clima, ya que la casa cuenta con piscina climatizada de 4x8 m y aire acondicionado reversible para un confort constante. La calefacción central con gas asegura tu calidez durante los meses de invierno.

Esta es la oportunidad que estabas esperando para vivir en un hogar acogedor, lleno de comodidades y diseñado para disfrutar del mejor estilo de vida.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Municipio:	Empuriabrava	Parking:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí

ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. 774**

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74