



Casa en venta en Mas Matas, Roses, con ocupas.

Casa en venta en Mas Matas, Roses. Oportunidad única para inversores: propiedad con ocupantes. ¡Consulta más detalles!

NOTA: ESTA PROPIEDAD NO ES ATA PARA COMPRADORES QUE REQUIERAN FINANCIACIÓN HIPOTECARIA, YA QUE ESTA OCUPADA.

Descubra esta exclusiva oportunidad en el encantador municipio de Roses, en la urbanización Mas Matas.

Implantada en una generosa parcela de 1,300 metros cuadrados, esta casa de dos plantas ofrece un diseño versátil ideal para quienes aprecian el espacio.

En la planta baja, encontrará un acogedor recibidor, una cocina funcional, un comedor-estar, un lavadero, un aseo, un pasillo y un dormitorio con baño completo. Completa este nivel,

564.500 €



371 m2



1.300 m2



4



3



G - G

porches y un garaje, proporcionando comodidad y funcionalidad.

La planta superior se distribuye a través de un distribuidor que da acceso a un despacho, un baño, un dormitorio principal con vestidor y baño privado, así como dos dormitorios dobles. Además, disfrutar de dos terrazas que brindan vistas encantadoras.

Con una superficie útil de 270.98 m², esta propiedad es ideal para quienes valoran el espacio y una distribución inteligente. Tenga en cuenta que la casa actualmente está ocupada y no se puede visitar, lo que la convierte en una alternativa atractiva para inversores. El comprador se encargará de los trámites y gastos asociados a la desocupación del inmueble.

La información sobre la distribución y estructura se basa en datos disponibles, cuya verificación no ha sido posible.

Precio no incluye impuestos ni gastos (IVA, AJD, notaría, registro). Información y superficies orientativas.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Roses		



