



## Fabulosa casa soleada con gran piscina, cocina de verano y amplio garaje

Fabulosa casa soleada en venta en Empuriabrava, cerca de la playa, con gran piscina, cocina de verano y amplio garaje. Una oportunidad ideal para disfrutar de la Costa Brava con todas las comodidades.

En una soleada parcela se encuentra esta fabulosa casa en venta, una propiedad amplia y confortable que destaca por sus generosos espacios exteriores, su gran piscina y sus múltiples zonas pensadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La vivienda dispone de una gran terraza exterior donde se ubica la piscina, creando un entorno ideal para relajarse, tomar el sol o compartir agradables momentos en familia y con amigos. Junto a esta zona encontramos un espacio cubierto con cocina de verano, perfecto para comidas al aire libre y celebraciones en cualquier época del año.

**780.000 €**



284 m2



379 m2



Sí



Sí



5



4



D - D

La casa está distribuida en varias plantas. En la planta baja se encuentra la zona principal de día, formada por una cocina abierta integrada con el salón, lo que aporta amplitud, luminosidad y comodidad al espacio. En esta misma planta también hay un baño completo con ducha y una habitación, ideal como dormitorio, despacho o estancia para invitados.

En la planta superior se ubica la zona de noche, compuesta por cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, además de un amplio baño completo. Esta distribución ofrece comodidad y privacidad para toda la familia.

La planta sótano alberga un acogedor salón-bodega, un espacio con mucho encanto que puede destinarse a zona de ocio, sala de reuniones, comedor privado o rincón de relax.

La propiedad cuenta además con un gran garaje, ideal para varios vehículos y con espacio adicional de almacenamiento.

Entre sus equipamientos destacan las ventanas de aluminio con doble acristalamiento, calefacción de gas ciudad y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año.

Una casa soleada, espaciosa y muy completa, con piscina, cocina de verano, garaje y diferentes ambientes interiores y exteriores, perfecta como residencia habitual o segunda vivienda.

<b>Operación:</b>	Venta	<b>Tipo:</b>	Casa
<b>Situación:</b>	Empuriabrava	<b>Parking:</b>	Sí
<b>Gas ciudad:</b>	Sí	<b>Trastero:</b>	Sí
<b>Terraza:</b>	Sí	<b>Calefacción:</b>	Sí
<b>Aire acondicionado:</b>	Sí	<b>Balcón:</b>	Sí





