



El Privilegio de Vivir en la Dirección Más Exclusiva de Marbella .

Villa Ivory El Privilegio de Vivir en una de las Comunidades Residenciales Más Exclusivas de Europa, en el Corazón de la Milla de Oro de Marbella

Donde el lujo, la privacidad y la naturaleza se convierten en un estilo de vida.

Ubicada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, Cascada de Camoján representa la máxima expresión del lujo residencial. Considerada una de las urbanizaciones más exclusivas del sur de Europa, esta comunidad privada ofrece un entorno incomparable donde la privacidad, la seguridad y la belleza natural conviven en perfecta armonía.

Rodeada por exuberantes jardines, bosques mediterráneos y las impresionantes laderas de Sierra Blanca, Cascada de Camoján proporciona una sensación de paz absoluta, convirtiéndose en el refugio ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado sin

7.800.000 €



708 m2



1.177 m2



69 m2



Sí



6



6



1



A - A

renunciar a la cercanía de los mejores servicios de Marbella.

Aquí, cada amanecer ofrece espectaculares vistas al Mediterráneo y cada atardecer regala un paisaje único entre montaña y mar.

UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Vivir en Cascada de Camoján significa disfrutar de una de las direcciones más cotizadas de Marbella.

Su excelente ubicación permite acceder en pocos minutos a las playas más exclusivas de la Costa del Sol, al centro de Marbella y a Puerto Banús, mientras se mantiene la tranquilidad y exclusividad de una urbanización privada con seguridad las 24 horas.

En sus alrededores encontrará algunos de los mejores campos de golf de Europa, prestigiosos colegios internacionales, restaurantes con estrella Michelin, clubes de playa de referencia mundial, puertos deportivos, boutiques de lujo y una amplia oferta de ocio y bienestar.

Todo ello perfectamente conectado con el Aeropuerto Internacional de Málaga y otros destinos de primer nivel.

UNA VILLA QUE REDEFINE EL LUJO CONTEMPORÁNEO

Exclusividad, arquitectura y bienestar en perfecta armonía.

Diseñada para integrarse de forma natural en su privilegiado entorno, Villa Ivory es una residencia donde la arquitectura contemporánea dialoga con el paisaje, creando espacios llenos de luz, elegancia y sofisticación.

Cada detalle ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida excepcional. La combinación de materiales nobles, grandes superficies acristaladas y una distribución abierta permite disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas desde prácticamente cualquier estancia.

La propiedad ofrece una extraordinaria sensación de amplitud gracias a sus generosos espacios interiores y exteriores, concebidos tanto para la vida familiar como para recibir invitados con el máximo confort.

ESPACIOS PENSADOS PARA DISFRUTAR

La residencia dispone de:

6 elegantes dormitorios en suite.
7 exclusivos baños diseñados con acabados de alta gama.
Dormitorio de servicio independiente con baño privado.
Cocina principal de diseño totalmente equipada.
Cocina auxiliar para servicio y eventos.
Amplias terrazas cubiertas y descubiertas.
Espectacular zona de barbacoa y comedor exterior.
Gran solárium con vistas panorámicas.
Piscina privada rodeada de zonas de descanso.
Jardines cuidadosamente diseñados para garantizar privacidad y belleza durante todo el año.

Cada espacio ha sido creado para ofrecer el máximo bienestar, fusionando funcionalidad, diseño y exclusividad.

UN ESTILO DE VIDA EXCEPCIONAL

La terraza principal, junto a la piscina, invita a disfrutar del clima privilegiado de Marbella durante todo el año. Es el lugar perfecto para relajarse bajo el sol, compartir momentos inolvidables con familiares y amigos o contemplar la tranquilidad del entorno mientras el Mediterráneo se funde con el horizonte.

La villa ha sido concebida para quienes valoran la privacidad, el confort y la excelencia, ofreciendo una experiencia residencial difícil de igualar.

PRIVACIDAD Y SEGURIDAD SIN RENUNCIAR A NADA

Situada dentro de una exclusiva comunidad cerrada con vigilancia y seguridad 24 horas, Villa Ivory garantiza un entorno completamente privado donde la tranquilidad forma parte del día a día.

La combinación de seguridad, discreción y exclusividad convierte esta propiedad en una de las mejores opciones para quienes buscan una residencia única en Marbella.

DONDE LA ELEGANCIA SE CONVIERTE EN HOGAR

Más que una vivienda, Villa Ivory representa un estilo de vida reservado para quienes buscan lo extraordinario.

Una arquitectura atemporal, una ubicación irrepetible y unas vistas incomparables convierten esta propiedad en una oportunidad única dentro del mercado inmobiliario de lujo de Marbella.

Villa Ivory

Elegancia. Exclusividad. Privacidad.

Una residencia diseñada para disfrutar del lujo en su máxima expresión.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Marbella
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Balcón:	Sí	Ascensor:	Sí

