



Casa con piscina en venta en Empuriabrava, una oportunidad ideal para disfrutar de una ubicación privilegiada.

Una oportunidad única de adquirir una casa lista para entrar a vivir en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Brava.

Le presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más cotizadas de Empuriabrava, en un entorno residencial muy tranquilo y con la ventaja de poder alquilar amarre muy cerca de la propiedad.

La casa se asienta sobre una parcela de 405 m² y cuenta con 201 m² construidos, distribuidos de forma funcional para ofrecer confort y amplitud. Dispone de 4 habitaciones, 3 baños completos y un garaje privado de 26 m².

Reformada parcialmente, la propiedad destaca por sus acabados modernos y su excelente

569.000 €



201 m²



405 m²



26 m²



Sí



4



3



E - E

equipamiento. Su moderna cocina americana, completamente nueva, ha sido diseñada con materiales de primera y se integra de manera armoniosa en un luminoso salón, creando un espacio abierto ideal para el día a día y para disfrutar en familia.

Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda incorpora sistemas de aire acondicionado reversible completamente nuevos, que proporcionan una climatización eficiente tanto en verano como en invierno.

En el exterior, la propiedad ofrece una amplia terraza rodeada de bonitas plantas que aportan privacidad y encanto, junto a una magnífica piscina privada que convierte este espacio en un auténtico lugar de relax.

Además, la vivienda dispone de placas solares, lo que se traduce en una mayor eficiencia energética y un importante ahorro en el consumo eléctrico.

Una excelente oportunidad para adquirir una casa lista para entrar a vivir, en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Empuriabrava	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí		





