



Se vende acogedor apartamento reformado en Empuriabrava.

Se vende acogedor apartamento reformado en Empuriabrava, listo para entrar a vivir y disfrutar de una ubicación privilegiada en la Costa Brava.

Este acogedor apartamento, situado en el centro de Empuriabrava, se encuentra en una zona tranquila, ideal para disfrutar de la comodidad de tener todos los servicios cerca sin renunciar al descanso.

Al acceder a la vivienda, nos recibe un espacio diáfano que integra una cocina abierta, totalmente equipada, junto a un salón-comedor muy luminoso y amueblado con buen gusto.

La zona de estar cuenta con sofá, mesa de centro, mueble de televisión y aire acondicionado, creando un ambiente confortable durante todo el año. Al fondo, la zona de comedor dispone de una mesa para seis personas, ubicada junto a un gran ventanal que aporta abundante luz

157.000 €



46 m2



1



1



D - C

natural a la estancia.

Desde el salón se accede al balcón, un espacio perfecto para disfrutar de una copa al aire libre o de las suaves tardes mediterráneas.

El apartamento dispone de una habitación doble con ventana exterior, amplio armario empotrado y aire acondicionado reversible, ideal para mantener el confort también durante los meses más frescos.

La vivienda se vende parcialmente amueblada y está lista para entrar a vivir, en una ubicación inmejorable: en el centro de Empuriabrava, en un entorno tranquilo y agradable, a pocos minutos del puerto y de la playa.

Empuriabrava es conocida como una de las marinas residenciales más grandes de Europa, con más de 23 km de canales navegables, ideal para disfrutar de actividades al aire libre, deportes náuticos y del entorno natural del Parque Natural de los Aiguamolls.

Una excelente opción como primera vivienda, segunda residencia o inversión, con alta rentabilidad tanto en alquiler anual como vacacional.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / Apartamento
Situación:	Empuriabrava	Terraza:	5 m ²
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Balcón:	Sí		





