IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1896 **ref. 996**



Villa de Alto Standing a la venta Empuriabrava

Elegancia y distinción frente al canal: una propiedad que marca la diferencia con amarre privado de 14 metros en un amplio canal de Empuriabrava

Elegancia y distinción frente al canal: una propiedad que marca la diferencia con amarre privado de 14 metros en un amplio canal de Empuriabrava

Situada en una de las zonas más prestigiosas de Empuriabrava, en un canal ancho, esta magnífica casa nueva dispone de un amarre privado de 14,20 metros, ideal para los amantes de la navegación y del estilo de vida mediterráneo.

Diseñada con líneas modernas y espacios luminosos, la propiedad ofrece aproximadamente 180 m² construidos sobre una parcela de 492 m². Grandes ventanales inundan el interior de luz natural y crean una perfecta armonía entre los espacios interiores y el exterior.

1.390.000 €

180 m2	492 m2	Sí	Sí	4	4	1		En trámite

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

En la planta baja, el amplio salón-comedor se abre directamente a la terraza, la piscina y el amarre, ofreciendo un entorno perfecto para disfrutar de momentos agradables al aire libre. También encontramos una bonita cocina equipada abierta al comedor, un aseo de cortesía y un amplio dormitorio con baño privado, que puede ser una suite ideal para invitados o utilizarse como dormitorio principal.

En la planta superior hay otros tres dormitorios, cada uno con su propio baño, garantizando así confort e intimidad.

En el exterior, la propiedad también dispone de espacio suficiente para estacionar varios vehículos.

Esta villa combina diseño contemporáneo, calidad de construcción y una ubicación excepcional en Empuriabrava, donde el mar y la tranquilidad marcan el ritmo de vida.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Empuriabrava	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí		





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74