IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1896 **ref. 998**



Casa de estilo mediterraneo a la venta para inversores en Empuriabrava

La vivienda se encuentra actualmente ocupada, por lo que no es posible realizar visitas al inmueble.

Se ofrece en venta una vivienda unifamiliar de tres plantas, situada en una zona residencial de Castelló d'Empúries, en la provincia de Girona. La propiedad cuenta con una distribución amplia y funcional, con diferentes estancias que permiten disponer de dos espacios habitables independientes, además de una terraza cubierta y un patio exterior.

Distribución y características del inmueble:

Planta baja (68 m² construidos): dispone de cocina independiente, comedor-estar, tres dormitorios, un cuarto de baño completo y un aseo.

260.000 €

185 m2	126 m2	78 m2	5	2	1	En trámite

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

Primera planta (68 m² construidos): cuenta con cocina, comedor-estar, dos dormitorios, un cuarto de baño y un aseo.

Tercera planta: dispone de una terraza cubierta de 49 m², que ofrece un espacio exterior adicional.

Zona exterior: la vivienda cuenta con un patio contiguo de 62 m².

La superficie total de la parcela es de 130 m² y la superficie construida indicada de las diferentes plantas es de 185 m².

Ubicación y entorno:

La propiedad se encuentra en Castelló d'Empúries, en una zona residencial con acceso a diferentes servicios y establecimientos de uso cotidiano. En sus alrededores hay supermercados, centros educativos, centros de salud, comercios y restaurantes.

Su ubicación permite disfrutar de los servicios del municipio y de buenas conexiones con las principales vías de comunicación de la provincia de Girona y las localidades cercanas.

IMPORTANTE: SITUACIÓN ACTUAL DEL INMUEBLE

La vivienda se encuentra actualmente sin posesión y sin acceso al interior. Por este motivo, no es posible realizar visitas ni comprobar directamente su estado de conservación y sus condiciones interiores.

Asimismo, las fotografías, la descripción y las características del inmueble facilitadas en el anuncio pueden no corresponderse con su estado actual.

Se recomienda tener especialmente en cuenta esta circunstancia antes de realizar cualquier oferta o iniciar el proceso de adquisición.

Operación:	Venta	**Tipo:**	Casa
Situación:	Empuriabrava	**Terraza:**	Sí

IN | ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1896 **ref. 998**





http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74


Google Maps




Av. Castell d'Empuries